



Dosna spol. s r.o.  
Jablonecká 724/6  
190 00 Praha 9 Prosek  
Telefon: 286 590 181, 606 652 088  
v zastoupení: Havel Jiří – obchodní technik  
e-mail: havel@dosna.cz  
Peněžní ústav: Komerční banka

č. ú. 250749081/0800

IČ: 161 89 183  
DIČ: CZ16189183

Společenství vlastníků Michelská 8/27

141 00 Michelská 8/27  
Praha 4  
paní Jana Hrudková – předseda výboru  
ing. Václav Pech – místopředseda  
výboru  
tel: 736 622 638  
e-mail: hrudkova28@seznam.cz

Váš dopis zn./ze dne	Naše značka	Vyřizuje/Linka	Praha
	183/ 2016	Havel Jiří	14.9.2016

Věc: Nabídka na dodání a montáž výtahu, včetně nosné konstrukce a opláštění šachty  
Akce: „Michelská 8/27“

*ředkládám Vám cenovou nabídku na dodání a montáž nového výtahu včetně dodání a montáže ocelové konstrukce šachty a její opláštění sádrovláknitými deskami v bytovém domě na ulici Michelská 8/27, Praha 4*

*Nabízíme Vám výtah s označením **TOV 350/1 MAXIM 2xPLUS** – výtahy s tenkou protiváhou umístěnou na boku vedle kabiny za hlavním vodítkem.*

***Všechny komponenty výtahu budou dodány nové a budou odpovídat EN 81-1+ A3.***  
*Výtahové – šachetní dveře nabízíme ruční jednokřídlové v kombinaci s automatickými kabinovými dveřmi typu BUS šíře 800mm, které umožňují přepravu osoby na invalidním vozíku.*

***Všechny použité díly výtahu jsou ze zemí EU, nebo vyrobeny v České republice a jsou dostupné na trhu v České republice.***

*Velmi zásadní záležitostí na celkové spolehlivosti a hlučnosti výtahů je v použití kvalitních komponentů výtahů, které lze opatřit ve velmi rozdílné cenové relaci a hlavně technické úrovni. My používáme komponenty, které jsou dlouhodobě vyzkoušené a vysoce trvanlivé, např. výtahový stroj ALBERTO SASSI. Tyto stroje používáme již cca 15 let. Vyzkoušeli i jiné výrobce, ale ve všech zásadních parametrech (poměr kvality a ceny, servis, náhradní díly, hlučnost apod.) vyšel uvedený výrobce nejlépe. Dalším důležitým komponentem výtahu je rozvaděč. My používáme největšího a nejdéle fungujícího výrobce rozvaděčů v České republice firmu ROZVADĚČE (dříve MEZ SERVIS) Vsetín. Rozvaděče této firmy jsou na vysoké technické úrovni a velmi pružně reagují na požadavky trhu. Tyto rozvaděče nejsou kódované. Tato firma má rozvaděče přezkoušené zkušební orgánem TUV SÚD Czech s.r.o. na energetické osvědčení podle VDI 4707. Výsledkem je Třída energetické účinnosti výtahu „A“, což je nejpřísnější hodnota.*

*Hlučnost výtahu se zásadně odvíjí od kvality výtahového stroje (námi nabízený stroj bezpečně splňuje požadavky na limity hluku uváděné normou) a jeho uložení na roštu, který osadíme přes vysoce odolné a vyzkoušené podložky. Dále používáme pro vedení kabin na vodítkách speciální plastová vyložení, která výrazně snižují hlučnost výtahu.*

*Hodnoty akustického tlaku provozu výtahu dle měření Zkušební akreditované laboratoře pro měření hluku a vibrací splňují dle protokolu požadavek normy nejvyšších povolených hodnot.*

*Jako výrobci uvedeného výtahu prohlašujeme, že vzhledem k použitému pohonu a dalším dílům výtahu budou splněny požadavky § 10 NV č. 148/2006 Sb.*

# MAXIM 2x PLUS

## TOV 350/1

Výtah **MAXIM 350 2xPLUS** je trakční osobní výtah o nosnosti 350 kg se světlymi rozměry klece (šířka x hloubka x výška) = 800 x 1150 x 2100mm, který je osazen tenkou ocelovou protiváhou pohybující se vedle klece výtahu za hlavním vodičkem.

### Vybavení výtahu

#### **Kabina výtahu**

Kabina výtahu MAXIM 350 je celokovová, osazena automatickými dveřmi typu BUS světly rozměr (šířka x výška) = 800 x 2 000mm v NEREZ provedení.

Výplň – stěn kabin včetně stropu jsou provedeny z plechu v komaxitovém nástřiku. Osvětlení kabin je provedeno LED diodami ve stropu. Podlaha je polepena protiskluzovým ALTREM. Na zadní stěně trubkové madlo v nástřiku RAL , nad madlem zrcadlo.

Kabiny jsou opatřeny vodícími čelistmi se samomazy, zábradlím a revizní jízdou na stropu. Hlava kabin je vybavena obousměrnými zachycovači typu PR 2000 UD a tenzometrickým vážením.



### Pohon

- Výtahový stroj výrobce ALBERTO SASSI , elektromotor typ VVVF 3,7kW, 400V, dvoučinná brzda 48V kryt trakčního kotouče, rošt stroje s tlumením.



### Šachetní dveře

jednokřídlové šachetní dveře ruční světlý rozměr (šířka x výška) = 800 x 2 000mm v lakovaném provedení.



### Rozvaděč

4 VDN...F s jednosměrným sběrem a s frekvenčním měničem. **Rozvaděč není kódovaný.**

### Řízení výtahu – mikroprocesorové sběrné směrem dolů

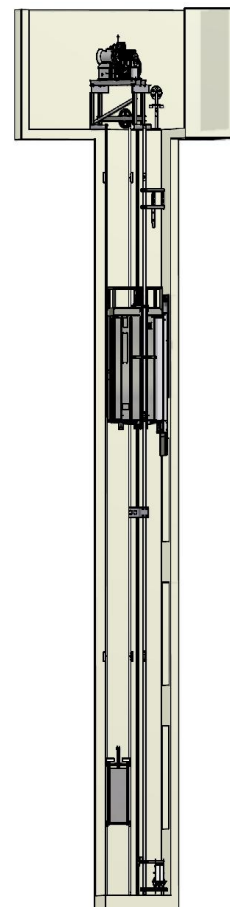
Ovládací kombinace v kleci je v provedení ANTIVANDAL, kdy v NEREZ štítu jsou umístěny tlačítka pro jednotlivé stanice, digitální ukazatel polohy stanice, nouzové osvětlení klece a zařízení pro oboustrannou komunikaci – **GSM brána** pro případ poruchy .

Tlačítka ve stanicích jsou umístěna v zárubni šachetních dveří, jsou vybavena digitálním ukazatelem směru jízdy výtahu, v přízemí pak je toto tlačítko doplněno o ukazatel polohy klece. Tlačítka jsou v provedení ANTIVANDAL v NEREZ štítech.



### Technická data výtahu po modernizaci:

třída	I. výtah určený pro dopravu osob
typ	TOV 350
nosnost	350 kg – 4 osoby
rychlost	1 m.s <sup>-1</sup>
dopravní zdvih	cca 12 m
stanice/nástupiště	4/4
výťahová šachta	1200 x 1430 mm
horní přejezd	3600 mm,
prohlubeň	2587 mm
pohon	čelní stěna portál se vsazenými šachetními dveřmi ALBERTO SASSI , elektromotor typ VVVF 3,7 kW, řízený frekvenčně s plynulým rozjezdem a dojezdem výtahu do stanice
nosné prostředky	ocelová lana dle EN ČSN 12385-5
kabina výtahu	neprůchozí, světlý rozměr (š. x hl. x v.) = <b>800 x 1100 x 2000mm</b> , kabinové dveře automatické typu BUS v NEREZ provedení, světlý rozměr (š. x v.) = <b>800 x 2 000mm</b>
šachetní dveře	jednokřídlové ruční, světlý rozměr <b>800x 2000mm</b> křídla i zárubně i portály ve vrchním komaxitovém nástřiku kabiny i protiváhy – nové
konzole a vodítka	tenká ocelová, umístěná na boku za hlavním vodítkem
protiváha	do ocelové konstrukce
kotvení konzol protiváhy	tlačítkové jednoduché se sběrem směrem dolů
řízení výtahu	vodiči Cu s instalací odpovídající požadavkům PO
el. instalace výtahu	



### Modernizace výtahu obsahuje:

- zaměření možné výtahové šachty a strojovny výtahu
- vypracování projektové dokumentace nového výtahu a její schválení autorizovanou osobou
- odvoz demontovaného materiálu a jeho ekologickou likvidace v souladu se zákonem
- výroba a montáž nového výtahu včetně OTK
- dodání a montáž nového opláštění šachty včetně nové ocelové konstrukce
- úřední zkouška výtahu za účasti autorizované osoby
- stavební práce spojené s montáží výtahu –zřízení stanic, dotažení podlah k prahu šachetních dveří , stavební úpravy prohlubně a horního přejezdu výtahu atd.







### Nabídková cena

Naše nabídka obsahuje dodání a montáž nového výtahu, stavební a ostatní práce spojené s montáží výtahu, dodání a montáž nové ocelové konstrukce včetně opláštění šachty bezpečnostním sklem conex, odvoz a ekologickou likvidaci odpadu a potřebná osvědčení.

<b>Cena</b>	<b>Kč</b>
Cena za výtah Michelská 8, Praha 4, nosnost 350 kg, 4 stanice	787 500,00
Cena za dodávku a montáž nového obložení šachty materiál sádrovláknité desky, nosná ocelová konstrukce	570 000,00
Celková cena bez DPH	1 357 500,00
DPH 15 %	203 625,00
<b>Celková cena včetně DPH</b>	<b>1 561 125,00</b>

### **Další možné variantní příplatky:**

- **Kabina v provedení nerez** .....za příplatek **10 000,- Kč** ( bez DPH )  
z nerezových dekorovaných plechů
- **Kabina výtahu obložená deskami Polyrey** .....za příplatek **9 500,- Kč** ( bez DPH)
- **Bateriový nouzový zdroj** .....za příplatek **18 000,- Kč** ( bez DPH)  
sjezd kabiny do nejbližší stanice při výpadku elektrického proudu
- **Měření hluku**.....**5 800,- Kč** ( bez DPH)  
Pouze v případě, že stavební úřad bude vyžadovat vydání stavebního povolení
- **Vyřízení stavebního povolení**.....**27 000,- Kč** ( bez DPH)  
V ceně je zahrnuto kompletní vyřízení stavebního ohlášení/povolení, včetně vyjádření dotčených orgánů  
( hasiči, PBŘ – požárně bezpečnostní řešení objektu, hygiena, památkáři, PRE, statika, atd), které požaduje  
příslušný stavební úřad, dále vypracování projektové dokumentace pro stavební řízení v rozsahu požadovaném  
stavebním úřadem.

DPH bude účtováno ve výši dle platného znění zákona o DPH v době fakturace.

Cena je konečná, včetně dodavatelské dokumentace, dopravného, demontáže stávajícího výtahu, ekologické likvidace demontovaného materiálu a přípomocných (zednických a natěračských) prací.



**Nabídkové ceny jsou platné do 31. 12. 2016.**

**Nabídka předpokládá, že objednatel zajistí na vlastní náklady související práce:**

- poskytnutí uzamykatelné místnosti pro uskladnění nářadí a drobného materiálu potřebného pro montáž
- poskytnutí el. proudu pro ruční el. nářadí
- provedení revize hlavního přívodu el. proudu
- poskytnutí sociálního zařízení (pokud je to možné)

**Dodací podmínky:**

Standardní: Projekt: 4 - 6 týdnů od podepsání smlouvy  
Dodávka: cca 15 týdnů od podepsání smlouvy (možno i po dohodě zkrátit)  
Montáž výtahu, včetně šachty: 8 - 9 týdnů

Přesný termín realizace a odstávky výtahu budeme specifikovat ve smlouvě dle dohody a volných kapacit zhotovitele v daném období. Termín realizace je také vázán na nabití právní moci případného stavebního povolení. Budeme se maximálně snažit, aby práce prováděné v souvislosti a výměnou výtahu nerušily obyvatele domu a aby čas, po který nebudou moci výtah používat, byl co nejkratší.

***Přesný harmonogram prací bude domluven před podpisem smlouvy o dílo.***

**Platební podmínky**

Po podpisu smlouvy	20%	splatnost 14 dní
Začátek stavebních prací, dodání výtahové technologie	30%	splatnost 14 dní
Předání zařízení zákazníkovi	50%	splatnost 14 dní

**Možné financování společnosti Dosna spol. s r.o.:**

- Začátek stavebních prací,  
dodání výtahové technologie.....splátka 50% z celkové ceny díla, splatnost do 15 dnů
- Po předání díla zákazníkovi bude zbylých 50% z celkové ceny díla s navýšením 3% rozpočítáno do 12ti měsíčních splátek. Splátky lze rozpočítat až do 24 měsíců při 5 procentním navýšení zbylé 50% částky z celkové ceny.

Dle dohody s možností splátkování části ceny díla, případně i s odkladem splátek. Platební podmínky lze nastavit po uvedení možností objednatele.

**Rozsah certifikace:**

Naše firma je držitelem certifikátů systému managementu jakosti ČSN EN ISO 9001, environmentálního managementu ČSN EN ISO 14001 a managementu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci ČSN OHSAS 18001.

**Záruční doba:**

**Délka záruční doby naší společnosti je 60 měsíců.**



**Naše společnost zpracuje projektovou dokumentaci, kterou předloží ke schválení autorizované osobě. Námí nabízený výtah je v souladu s EN 81-1+A3, je možno provést Vámi požadované úpravy, které nebudou v rozporu s uvedenou normou.**

**Jako subdodávek je použito vybraných tuzemských a evropských výrobců výtahových komponentů.**

**Po provedení rekonstrukce a předání výtahu bude vystaveno Prohlášení o shodě.**

O všech detailech nabídky v rámci platných norem a našich možností jsme připraveni dále jednat.

S pozdravem a v očekávání Vašeho vyjádření k nabídce

Havel Jiří  
obchodní technik  
Dosna spol. s r.o.  
tel.: 606 652 088